



# RAPPORT D'ACTIVITÉ FONDATION DINI

2020-2022

# Sommaire

2 ..... **La Fondation**

3 ..... **Immobilier**

**Léopold / Ourthe**

**Van Laer**

**Lavallée**

**Monplaisir**

**Logement Pour Tous**

**Transition**

7 ..... **Education**

**Tchaï**

8 ..... **Environnement**

**Partenariat Diamond**

**Cultureghem**

**Sant Egidio**

**Splendid Palace Dinant**

**L'Ilot**

**NoJavel!**

**Hearth Project**

13 ..... **Plan d'action 2023-2025**

12 ..... **Résultat Financier**

**L'année 2021-22 clôturée au 30/06/22**

**Bilan exercices 2020-21 et 2021-22**

18 ..... **Remerciements**

# La Fondation

Ce rapport d'activité a pour but de vous partager les activités et résultats de la Fondation pour la période comprise entre le 1er juillet 2021 et le 31 juin 2022.

À sa création, le 16 octobre 2015, la Fondation Dini avait comme premier objectif de proposer des logements sociaux avec le soutien de notre partenaire "Logement Pour Tous", une agence Immobilière sociale. Nous avons alors commencé notre action de bailleur social.

Début de l'année 2021, nous avons entrepris une réflexion avec tous les membres de la famille afin de déterminer la stratégie de la Fondation. Nous avons rassemblé 17 personnes autour d'une table ronde pour entamer ce challenge que nous avons appelé "Projet Coeur".

Au terme de cette concertation, nous avons décidé que la mission de la Fondation serait de soutenir l'enfance, dans sa globalité, de près ou de loin, et principalement dans la ville de Bruxelles.

Pour ce faire, trois piliers soutiennent notre objectif: le logement, l'éducation et l'environnement.

Ensemble, nous avons également défini les valeurs fondamentales que nous porterons: le respect, la solidarité et l'égalité des chances.

Le Conseil d'Administration se plaît à souligner la vision de la Fondation Dini:

*" Nous croyons en un monde où nous ne sommes pas seuls, dans lequel chaque jeune génération accède aux droits fondamentaux et se développe dans la pleine conscience des ressources disponibles."*

Et enfin, pour assurer sa pérennité et le financement de ses activités, la Fondation a également fait l'acquisition de 20% des actions des sociétés Diamond Europe SA et Bertrand Manufacturer SA.

Bonne lecture.

Pour le Conseil d'administration,

Céline Nagels  
Présidente

Kevin Dini  
Administrateur délégué

# Immobilier

## Léopold / Ourthe



Le complexe "Léo/OUR" est un groupe de 6 immeubles en coin. Il ne comporte pas moins de 21 appartements, allant de 1 à 3 chambres, afin de pouvoir accueillir également les familles nombreuses.

La particularité de ce bâtiment est que chacun des appartements est mis à disposition avec un bail de type court (3 ans max). L'objectif de ce complexe est de permettre au plus grand nombre de bénéficiaire d'un logement afin de faciliter sa réinsertion.

En plus des logements, plus de 70m<sup>2</sup> de bureaux sont répartis au rez-de-chaussée du Boulevard Léopold II. Il y a également un sous-sol aménagé de 120 m<sup>2</sup> pouvant accueillir diverses activités.

En septembre 2020, nous avons accueilli notre premier locataire, l'ASBL "Tchai", dans les bureaux et aux sous-sols. Cet espace leur a permis d'étendre leur activité scolaire. Elle y restera un peu moins d'un an, avant de déménager dans un lieu pouvant accueillir tout leur public.

L'ASBL "Tchai" sera mieux présentée dans la section **EDUCATION**, car nous avons également décidé de soutenir l'ASBL dans son fonctionnement.

→ Dans ces bureaux, nous sommes toujours à la recherche d'un locataire, ASBL ou association, qui a besoin d'un espace pour son activité sociale.

En 2022, la Fondation a initié des rénovations de peinture pour 6 appartements qui ont fait "peau neuve".

Etant donné que les 21 appartements de "Léo/OUR" ont pour but d'offrir un logement de transit de courte durée, le passage des locataires a été très intensif ces 9 dernières années.

## Van Laer

L'immeuble situé à Anderlecht se compose d'un total de 13 appartements.

Les logements varient entre des studios et des appartements 2 chambres. Nos locataires ont des baux classiques.

En 2023, le bâtiment "Van Laer" recevra un petit coup de lift ! Un projet de remise à neuf de la façade est en cours.



Il y a également un projet visant à ajouter un jardin pour le locataire du rez-de-chaussée.

Par ailleurs, afin d'optimiser le confort des locataires, les salles de bains de tous les appartements auront, elles aussi, un coup de neuf.



## Lavallée

Acquis en 1998 par la famille, le bâtiment de "Lavallée" est un immeuble de rapport contenant 4 studios et se trouvant dans la commune de Molenbeek. 20 ans plus tard, ce bâtiment a été donné à la Fondation afin de le transformer en logement social.

## Monplaisir

Le dernier immeuble de rapport de la Fondation contient 4 appartements et se trouve dans la commune de Schaerbeek.

→ En ce qui concerne ces deux derniers bâtiments, la Fondation prendra le temps de leur donner toute l'attention qu'ils méritent, dès que le chantier de "Van Laer" sera réalisé !



# Logement Pour Tous

Notre collaboration avec L'A.I.S. (Agence Immobilière Sociale) "Logement Pour Tous" a débuté à la création de la Fondation en 2015.

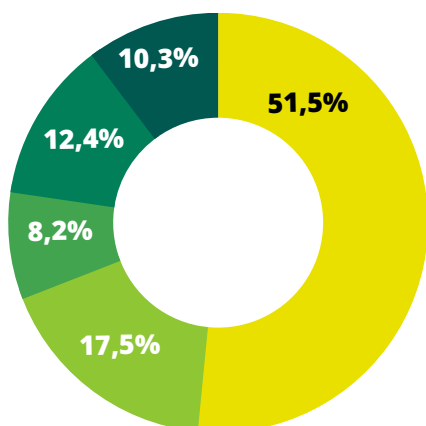
En juillet 2022, nous avons prolongé notre collaboration avec "Logement Pour Tous" pour une nouvelle période de 10 ans.

Depuis sa création, **126 familles** (dont **121 enfants**) ont pu bénéficier d'un logement dans un de nos 42 appartements.

## Données sur les 4 complexes de la Fondation



### Destination après départ



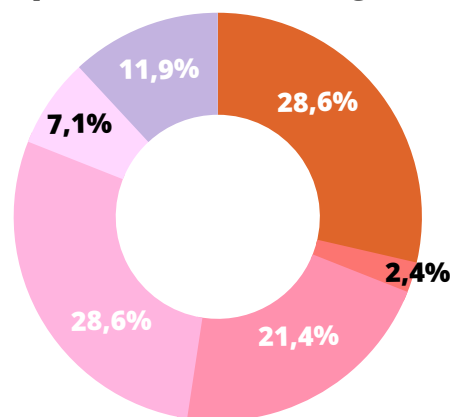
#### Légende:

- Logement Privé
- Logement social
- Retour Famille
- Mutation LPT
- Sans logement

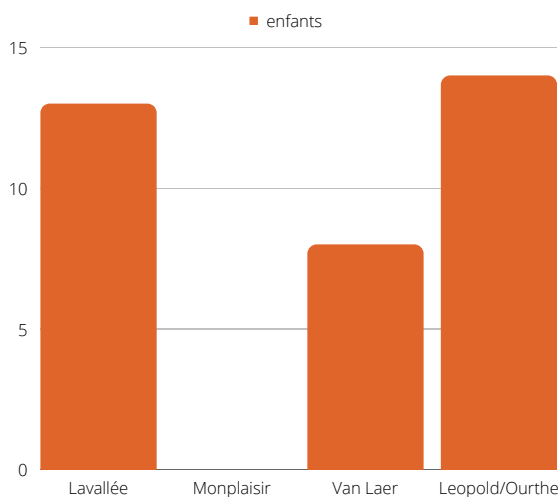
#### Légende:

- Couple + enfant
- Femme + enfant
- Homme + enfant
- Femme isolée
- Homme isolé
- Couple

### Répartition des ménages



### Nombre d'enfants par bâtiment



Ces graphiques représentent la population depuis le début du partenariat avec LPT.

Notre objectif est de favoriser, au fur et à mesure des années, l'accès à nos logements pour des familles ou des jeunes en réinsertion.



# Transition

L'ASBL "Transition" est une association que nous soutenons depuis 2015 par l'intermédiaire de notre action de bailleur social.

Pour éviter l'expulsion des locaux qu'elle occupait à cause d'un projet de promotion immobilière, la Fondation a acquis ce plateau situé à Forest il y a maintenant 7 ans.

L'activité de "Transition" est de soutenir des jeunes adolescents ainsi que des adultes en situation de handicap afin de pouvoir être écoutés, accompagnés et suivis dans tous les domaines de la vie quotidienne.



→ La Fondation continue à chercher de nouveaux appartements afin de les mettre à disposition d'A.I.S. Nous écouterons toujours les demandes d'associations ou ASBL ayant les mêmes valeurs, qui auraient des difficultés pour exercer leur activité dans un lieu adapté à leurs besoins.

# Education

## Tchäi

C'est une évidence, l'éducation est l'un des moyens les plus efficaces pour contribuer à l'amélioration de la qualité de vie d'un enfant.

La première association soutenue dans le domaine de l'éducation est l'ASBL "Tchäi". Elle propose une forme de scolarisation pour des jeunes en exil ou bien issus de la communauté des gens du voyage qui n'ont pas pu bénéficier du système éducatif.

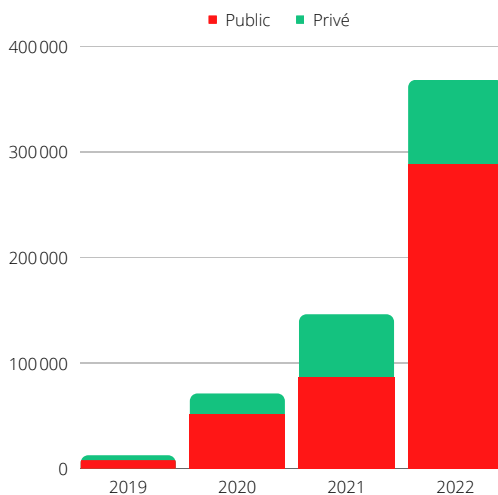
Leur objectif est donc d'apporter à ces enfants une base d'alphabétisation ainsi que les codes du monde du travail.

La Fondation est intervenue afin de les soutenir dans leur recherche de fonds et surtout de les appuyer dans le développement de leur plaidoyer auprès des pouvoirs publics.

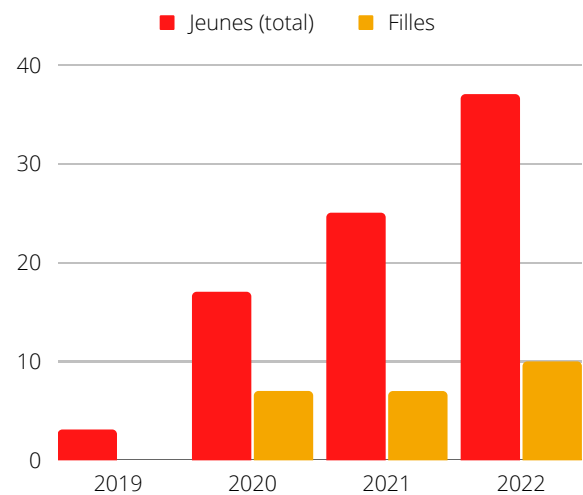
De 2019 à 2022, "Tchäi" a réussi à bénéficier de fonds **privés** et **publics**, afin de payer dignement ses employés et d'apporter tous les outils nécessaires à l'accompagnement de leurs bénéficiaires.

Grâce aux divers fonds levés, "Tchäi" a pu consolider son équipe en passant de 3 ETP en 2019 à 8 en 2022, pour permettre un accompagnement de qualité.

Sources de financement



Bénéficiaires



Malgré les budgets conséquents dégagés pour le fonctionnement de l'ASBL, sans agrément ou subsides structurels, "Tchäi" se retrouve dans l'incertitude chaque fin d'année... Les politiques, encore timides, n'ont pas fait le pas de lui garantir sa pérennité.





# Environnement

## Partenariat Diamond

Le pilier de l'environnement a pour but de soutenir les actions qui luttent contre le gaspillage alimentaire, qui mettent en avant une économie sociale, notamment en récupérant des invendus dans les supermarchés.

A travers ces associations, des enfants et des familles de Bruxelles peuvent bénéficier de colis alimentaires, de plats chauds/froids, sur place ou à emporter.

Ces soutiens sont possibles grâce à un partenariat avec la société Diamond Europe. Dans le cadre de sa politique de RSE (**R**esponsabilité **S**ociétale des **E**ntreprises), cette société familiale a fait don d'équipement de cuisines professionnelles et met à disposition son expertise dans le domaine de la restauration.

En 2021-2022, en partenariat avec la Fondation, Diamond Europe a pu offrir près de 200.000€ en matériel professionnel à plus de 8 associations.

Vous trouverez à la suite de ce rapport une présentation de certaines de ces ASBL.



## CULTUREGHEM

L'ASBL "Cultureghem" est située dans les abattoirs d'Anderlecht. Elle récolte chaque semaine 4 à 6 tonnes de fruits et légumes du marché du week-end pour en faire plus de 100 repas par jour du lundi au jeudi midi. Chaque citoyen est invité à les accompagner sur place afin de se retrouver les manches et partager le repas avec eux.

L'équipement de cuisine offert par Diamond a été divisé en deux projets à Cultureghem.

o **DreamKitchen** : cuisine « mobile » dans le domaine des Abattoirs, pour préparer les repas avec les personnes qui sont sur place.

o **Vadrouille** : cuisine transportable à vélo, pour aller directement dans les quartiers les plus précaires et préparer sur place les repas.

<https://cultureghem.be/>



<https://www.santegidio.be/fr/>



Les communautés de "Sant' Egidio" de Bruxelles et d'Anvers sont de confession catholique et apportent leur soutien aux sans-abri.

SANT'EGIDIO

L'installation de cuisines dans leurs locaux permet de faciliter la réinsertion professionnelle de leurs bénéficiaires en les faisant participer à la préparation et distribution des repas, plusieurs soirs par semaine. Le but est donc de créer du lien au travers de ces cuisines communautaires.

# Splendid Palace Dinant



L'ASBL "Splendid Palace Dinant" n'a peut-être pas pour but la revalorisation des ressources alimentaires, néanmoins, sa mission de proposer des séjours de vacances à petit prix à des enfants n'en n'est pas moins louable. Diamond et la Fondation n'ont donc pas hésité à faire une exception pour soutenir son action et leur permettre de faciliter le fonctionnement de l'ASBL.

<http://www.splendidpalacedinant.be/>



"L'ilot" est une ASBL qui œuvre dans toute la Belgique contre la pauvreté.

Leur action de réinsertion professionnelle et d'économie sociale prend la forme des « Pots de L'ilot ». Cela a permis à 19 stagiaires de pouvoir suivre une formation. En 2022, plus de 2500 pots ont été vendus.

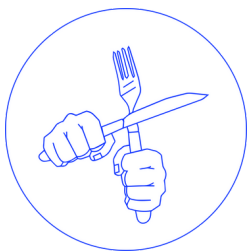
Dans le centre de jour actuel de Saint-Gilles, "l'ilot" a pu préparer plus de 23.000 repas en 2022. Des centaines de personnes ont pu bénéficier d'un plat chaud, quotidiennement. Ces repas sont réalisés à 95 % à partir d'aliments issus de la récolte alimentaire.



La nouvelle cuisine professionnelle permettra de cuisiner les repas du centre de jour 7j/7 et proposer la participation collaborative et la (pré-)formation aux métiers de l'Horeca des bénéficiaires à travers le restaurant social et la production des tapenades des « Pots de l'ilot ».

Tout se tiendra au même endroit avec pour objectif d'optimiser le travail social par une utilisation adéquate de matériel adapté et professionnel, et ce, dans un espace de travail agréable et digne.

<https://ilot.be/>



# NOJAVEL!

NOJAVEL ! Le nom de cette ASBL est un pro memoria d'une époque où le collectif à l'origine de cette initiative allait chercher dans les poubelles des grandes surfaces de quoi se nourrir et dans lesquels il était régulièrement déversé de l'eau de javel.

L'année dernière, l'ASBL a récolté plus de 250 tonnes de denrées alimentaires afin de les redistribuer à plus de 1000 foyers par mois et une vingtaine d'autres organisations d'aide alimentaire. Leur nouvelle cuisine professionnelle va enfin pouvoir les aider à transformer et à conserver plus longtemps les aliments, ainsi qu'à proposer bientôt des cours de cuisine à leur public et même organiser des tables d'hôtes entièrement gratuites.

<https://nojavel.org/>



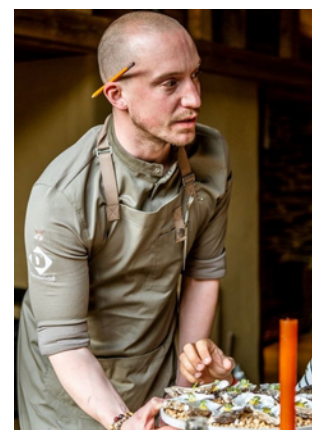
"Hearth Project" est aussi une ASBL qui se bat pour éviter le gaspillage alimentaire.

Leur modèle de fonctionnement se base sur la récupération en grande quantité d'inventures des grandes surfaces et la préparation de plats de qualité pour les ASBL qui proposent un repas à leurs bénéficiaires. Grâce aux bénéfices des plats vendus aux entreprises et aux recettes du restaurant, ils peuvent proposer des repas à un prix très bas aux ASBL qui en ont le plus besoin.

"Hearth Project", c'est plus de 600 repas servis par semaine aux personnes les plus précaires de Bruxelles. Parallèlement, le chef et co-fondateur de "Hearth Project", Elliott Van de Velde est devenu le visage de Diamond pour les trois prochaines années.



<https://hearthproject.com/>





# Plan d'action 2023-2025



## Logement

→ Outre sa vigilance à maintenir son parc immobilier en bon état, le conseil d'administration n'écarte pas la possibilité de nouvelles acquisitions immobilières à Bruxelles, voire même en Wallonie.



## Education

→ L'objectif de la Fondation pour les années à venir est d'étendre son réseau dans le domaine de l'éducation et d'apporter un soutien complémentaire aux acteurs existants. L'objectif est de soutenir prioritairement les actions dans l'HoReCa et dans le sport.



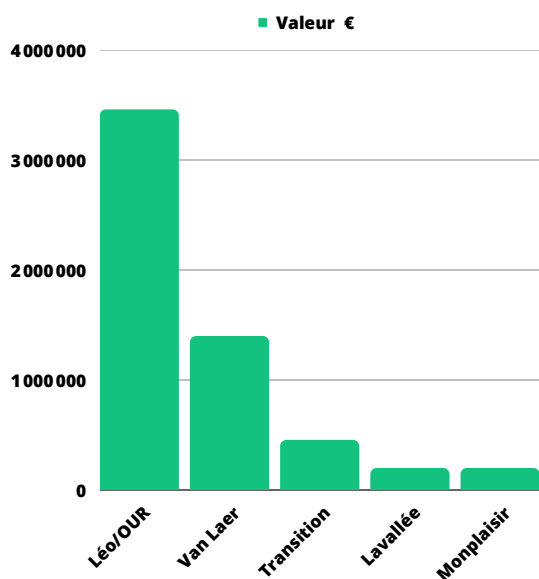
## Environnement

→ Grâce à son partenariat avec Diamond Europe, la Fondation va continuer le soutien à des ASBL via l'équipement professionnel de cuisine. Il n'est pas exclu que la Fondation puisse intervenir d'elle-même dans des projets alimentaires pour les familles précaires de Bruxelles.

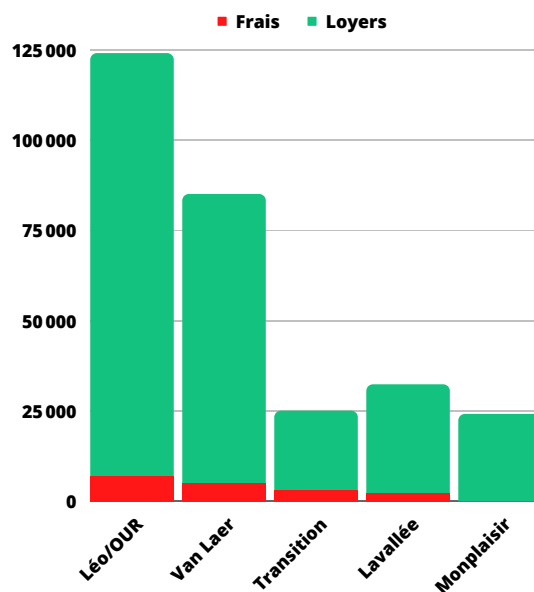
# Résultats Financiers

L'année 2021-22 clôturée au 30/06/22

## Actif immobiliers



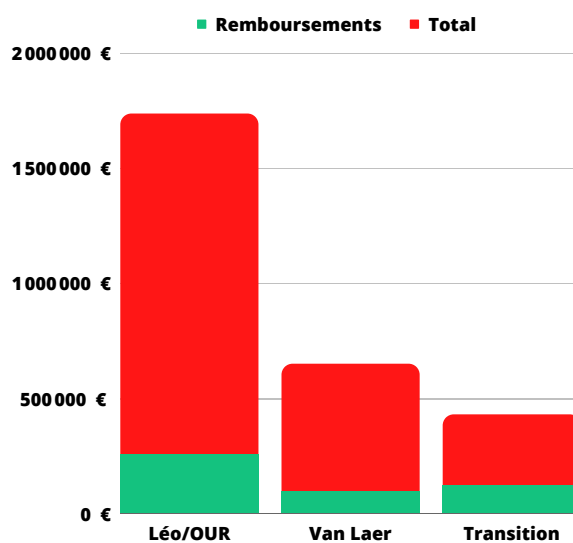
## Exploitation par immeuble



## Revenus de la Fondation



## Remboursements en cours



# Bilan exercices 2020-21 et 2021-22

DINI FONDRIV

M.C.S. SPRL

## Bilan et comptes de résultats au 30/06/2022

Page:1

Date:24/01/2023

AUX

### ACTIF

	Exercice 2022	Exercice précédent
<b>FRAIS D'ETABLISSEMENT</b>		<b>651,77</b>
<b>I. FRAIS D'ETABLISSEMENT</b>	0,00	651,77
200000 FRAIS DE CONSTITUTION	8.557,44	8.557,44
200900 Amortiss sr frais de constitutio	-8.557,44	-7.905,67
<b>ACTIFS IMMOBILISES</b>	<b>5.875.724,83</b>	<b>6.081.640,40</b>
<b>III. IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	5.343.011,87	5.548.982,44
221000 PATEAU DE BUREAUX ALSEMBERG	455.000,00	455.000,00
221001 FRAIS ACQUISITION PATEAU BUREAU	65.477,51	65.477,51
221009 AMORT/ PATEAU DE BUREAUX ALSEMB	-116.005,03	-98.673,13
221020 BÂTIMENT LEOPOLD	3.460.000,00	3.460.000,00
221021 FRAIS ACQUISITION BÂTIMENT LEOPO	251.036,73	251.036,73
221029 AMORT / BÂTIMENT LEOPOLD	-465.193,19	-341.615,67
221030 BÂTIMENT VAN LAER	1.400.000,00	1.400.000,00
221031 FRAIS ACQUISITION BÂTIMENT VAN L	103.984,08	103.984,08
221039 AMORT / BÂTIMENT VAN LAER	-188.530,38	-138.447,71
221040 BÂTIMENT MONTPLAISIR	200.000,00	200.000,00
221041 FRAIS ACQUISITION BÂTIMENT MONTP	17.485,00	17.485,00
221042 AMENAGEMENT BÂTIMENT MONPLAISIR	1.971,60	1.971,60
221049 AMORT / BATIMENT MONTPLAISIR	-30.602,21	-22.965,64
221050 BÂTIMENT LAVALLEE	200.000,00	200.000,00
221051 FRAIS ACQUISITION BÂTIMENT LAVAL	17.485,00	17.485,00
221059 AMORT / BATIMENT LAVALLEE	-29.226,95	-21.984,70
240200 MATERIEL INFORMATIQUE-ELECTR.	299,00	299,00
240209 AMORT. / MAT. INFORMATIQUE	-169,29	-69,63
<b>IV. IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	532.712,96	532.657,96
281000 APPEL DE FONDS DE ROULEMENT ALSE	4.317,96	4.317,96
284000 AUTRES ACTIONS ET PARTS	528.340,00	528.340,00
288010 GARANTIE PARTENA	55,00	
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b>	<b>465.864,51</b>	<b>180.481,37</b>
<b>VII. CREANCES A UN AN AU PLUS</b>	3.787,19	
<b>B. Autres créances</b>	3.787,19	
414100 DIVIDENDES A RECEVOIR	3.787,19	

DINI FONDRIV

M.C.S. SPRL

## Bilan et comptes de résultats au 30/06/2022

Page:2

Date:24/01/2023

AUX

	Exercice 2022	Exercice précédent
<b>IX. VALEURS DISPONIBLES</b>	462.077,32	180.481,37
550200 C/C ING	462.077,32	180.481,37
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>	<b>6.341.589,34</b>	<b>6.262.773,54</b>



**PASSIF**

	Exercice 2022	Exercice précédent
<b>FONDS SOCIAL</b>	<b><u>3.373.803,78</u></b>	<b><u>3.187.983,38</u></b>
<u>I.FONDS ASSOCIATIFS</u>	3.311.919,11	3.311.919,11
<u>A. Patrimoine de départ</u>	3.311.919,11	3.311.919,11
100000 FONDS SOCIAUX	80.000,00	80.000,00
100010 DONATIONS	3.231.919,11	3.231.919,11
<u>IV. PERTE REPORTEE</u>	-123.935,73	-93.535,97
141000 PERTE REPORTEE	-123.935,73	-93.535,97
<u>IV. PERTE DE LA PERIODE</u>		-30.399,76
<u>IV. BENEFICE DE LA PERIODE</u>	185.820,40	
<b>PROVISIONS</b>		
<b>DETTES</b>	<b><u>2.967.785,56</u></b>	<b><u>3.074.790,16</u></b>
<u>VII. DETTES A PLUS D'UN AN</u>	2.665.414,19	2.843.767,10
<u>A. Dettes financières</u>	2.225.130,86	2.350.649,77
173000 CRED. INVEST.ALSEM. ING ..281-25	290.854,92	310.610,63
173010 CRED. INVEST.VAN LAER...842-55	526.785,81	555.589,59
173020 CRED. INVEST.LEOPOLD...841-54	1.407.490,13	1.484.449,55
<u>D. Autres dettes</u>	440.283,33	493.117,33
179000 AUTRES EMPRUNTS	440.283,33	493.117,33
<u>VIII. DETTES A UN AN AU PLUS</u>	302.371,37	231.023,06
<u>A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année</u>	213.575,58	158.258,54
420000 REMB.CRED. ALSEM. ING ..281-25	19.755,71	19.250,08
420010 REMB. CRED. LEOPO. II ING 841-54	76.959,42	75.520,53
420020 REMB. CRED. VAN LAER ING 842-55	28.803,78	28.265,26
420090 REMB. DETTES DIVERSES	88.056,67	35.222,67
<u>C. Dettes commerciales</u>	3.348,55	2.397,72
440000 FOURNISSEURS	3.348,55	2.397,72

	Exercice 2022	Exercice précédent
<u>F. Autres dettes</u>	85.447,24	70.366,80
480000 DETTES DIVERSES	26.447,24	10.566,80
488100 C/C SOCIETAIRES M. ET Mme DINI	45.500,00	45.500,00
488110 C/C SOCIETAIRES	13.500,00	13.500,00
489400 GARANTIE LOCATIVE		800,00
<b>TOTAL DU PASSIF</b>	<b><u>6.341.589,34</u></b>	<b><u>6.262.773,54</u></b>

**Bilan et comptes de résultats  
au 30/06/2022**

**COMPTE DE RESULTATS**

	Exercice 2022	Exercice précédent
<b><u>I. VENTES ET PRESTATIONS</u></b>	<b><u>287.366,60</u></b>	<b><u>307.669,58</u></b>
<u>D. Autres produits d'exploitation</u>	287.366,60	307.669,58
744200 LOYERS ALSEMBERG	21.796,56	21.796,56
744201 RECUPERATION CHARGES LOC. ALSEMB	5.673,89	9.339,43
744210 LOYERS LEOPOLD III/L'OURTHE	117.829,67	124.544,10
744211 RECUPERATION CHARGES LOC. LEOPOL	1.714,43	3.170,32
744212 AUTRES PROD D'EXPLOITATION LEOPO	2.579,94	
744213 LOYERS TCHAI LEOPOLD	800,00	4.200,00
744214 PROVISION TCHAI LEOPOLD	-3.000,00	3.150,00
744215 AUTRES PROD D'EXPLOITATION LEOPO		939,31
744220 LOYERS VAN LAER	79.929,26	80.276,25
744221 RECUPERATION CHARGES LOC VAN LA	1.708,53	1.543,12
744222 AUTRES PROD D'EXPLOITATION VAN L	3.098,22	
744230 LOYERS LAVALLEE	30.684,04	32.650,58
744231 RECUPERATION CHARGES LOC. LAVALL	545,77	526,53
744240 LOYERS MONPLAISIR	24.006,29	25.533,38
<b><u>II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS</u></b>	<b><u>- 271.978,57</u></b>	<b><u>- 276.855,06</u></b>
<u>B. Services et bien divers</u>	49.359,81	69.203,03
610020 ASSUR. INCENDIE VAN LAER	4.271,34	3.981,15
610030 ASSUR. INCENDIE LAVALLEE	1.559,36	1.504,39
610040 ASSUR. INCENDIE MONPLAISIR		864,47
610050 ASSUR. INCENDIE LEOPOLD	5.185,62	4.888,44
610610 ENTRE. REPAR. IMM. LEOPOLD III/L'	3.282,79	973,00
610611 REPAR. FRAIS EXCEPTIONNEL LEOPOL	3.825,48	18.972,29
610620 ENTRE. REPAR. IMM. VAN LAER		2.273,10
610621 REPAR. FRAIS EXCEPTIONNEL VAN LA	8.216,95	6.740,03
610630 ENTRE. REPAR. IMM. LAVALLEE	616,36	120,46
610631 REPAR. FRAIS EXCEPTIONNEL LAVALL	146,28	583,00
610640 ENTRE. REPAR. IMM. MONPLAISIR		574,84
611000 CHARGES DE COPROPRIETE ALSEMBERG	7.902,83	10.216,15
611700 ELECTRICITE & GAZ Casa Esperanza	90,00	
612100 CONSOMMABLES INFORMATIQUES	342,96	
612200 REDEVANCES INFORMATIQUES	256,54	
613200 PRESTATIONS DE SERVICES	7.840,55	11.511,71
613215 FRAIS DE SECRETARIAT SOCIAL	956,92	
613250 FRAIS ADMIN SODEXO	56,33	
613260 PUBLICATIONS LEGALES	134,55	
616100 Frais postaux	49,95	

DINI FONDRIV	M.C.S. SPRL
<b>Bilan et comptes de résultats</b>	
<b>au 30/06/2022</b>	
	Page:6
	Date:24/01/2023

	Exercice 2022	Exercice précédent
616120 SEMINAIRES	1.625,00	
616660 DONS ET LIBERALITES DEDUCTIBLES		6.000,00
616670 DONS ET LIBERALITES NON DEDUCTIB	3.000,00	
<b>C. Rémunérations, charges sociales et pensions</b>	<b>15.946,42</b>	
620200 REMUNERATIONS-EMPLOYES	10.616,57	
620210 PECULE DE VACANCE	372,74	
621000 ONSS EMPLOYEUR	2.685,92	
621700 Assurance accident de travail	253,79	
623000 AUTRES FRAIS DE PERSONNEL	1.050,00	
623530 CHEQUES REPAS	967,40	
<b>D. Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles</b>	<b>206.622,34</b>	<b>207.652,03</b>
630000 DOT. AMORT/ FRAIS D'ETABLIS.	651,77	1.711,49
630060 DOT. AMORT/MAT. INFORMATIQUE	99,66	69,63
630200 DOT. AMORT/PLATEAU ALSEMBERG	17.331,90	17.331,90
630210 DOT. AMORT/IMM. LEOPOLD II	123.577,52	123.577,52
630220 DOT. AMORT/IMM. VAN LAER	50.082,67	50.082,67
630230 DOT. AMORT/IMM. LAVALLEE	7.242,25	7.242,25
630240 DOT. AMORT/IMM. MONPLAISIR	7.636,57	7.636,57
<b>H. Charges d'exploitation non récurrentes</b>	<b>50,00</b>	
660100A AMENDES ET PENALITES	50,00	
<b>III. BENEFICE D'EXPLOITATION</b>	<b><u>15.388,03</u></b>	<b><u>30.814,52</u></b>
<b>IV. PRODUITS FINANCIERS</b>	<b><u>233.796,28</u></b>	
<b>A. Produits des immobilisations financières</b>	<b>233.787,19</b>	
750000 PROD. DES IMMOB. FINANCIERES	233.787,19	
<b>C. Autres produits financiers</b>	<b>9,09</b>	
759150 Différence / Paiement favorable	9,09	
<b>V. CHARGES FINANCIERES</b>	<b><u>- 63.363,91</u></b>	<b><u>- 61.214,28</u></b>
<b>A. Charges des dettes</b>	<b>62.725,97</b>	<b>60.932,43</b>
650000 INT./EMPR. ALSEM. ING ..281-25	8.333,72	8.826,41
650010 INT./EMPR. LEOPO. II ING ..841-	28.814,31	30.226,32

DINI FONDRIV	M.C.S. SPRL
<b>Bilan et comptes de résultats</b>	
<b>au 30/06/2022</b>	
	Page:7
	Date:24/01/2023

	Exercice 2022	Exercice précédent
650020 INT./EMPR. VAN L. ING ..842-55	10.784,42	11.312,90
650090 INT. / DETTES DIVERSES	14.793,52	10.566,80
<b>C. Autres charges financières</b>	<b>637,94</b>	<b>281,85</b>
656000 FRAIS & COMMISSIONS BANCAIRES	637,94	281,85
<b>VI. BENEFICE COURANT</b>	<b><u>185.820,40</u></b>	<b><u>-30.399,76</u></b>
<b>XIII. BENEFICE DE L'EXERCICE A AFFECTER</b>	<b><u>185.820,40</u></b>	<b><u>-30.399,76</u></b>

# Remerciements



Merci à tous les collaborateurs de Diamond Europe et Bertrand Manufacturer, d'avoir participé de près ou de loin à ces projets.

Cette année, la Fondation a pu soutenir plusieurs ASBL, c'est pour cela que je tiens à remercier la famille "Diamond" et tous ses collaborateurs. Si vous travaillez pour Diamond, d'une certaine manière, vous contribuez à la réussite de tous ces projets, donc encore une fois merci.

Merci également à Amandine et Alain Englebert, qui ont pris le temps de nous accompagner et qui continuent de nous soutenir, dans notre stratégie d'impact sociétal et dans la structuration de nos organes de gouvernance.



Enfin, merci à tous nos partenaires, de faire un réel travail de qualité sur le terrain et de porter tous ces magnifiques projets.



F O N D A T I O N  
**DINI**

**COORDONNÉES**

**Fondation Privée Dini**

**Boulevard Léopold II, 183 bte 2 1080  
Bruxelles  
Belgique**

**[www.fondation-dini.be](http://www.fondation-dini.be)**

**[kevin.dini@fondation-dini.be](mailto:kevin.dini@fondation-dini.be)**

